

VINEUIL-SAINT-FIRMIN

La commune de VINEUIL-SAINT-FIRMIN est une commune de la périphérie de Chantilly, dont l'organisation spatiale du tissu bâti est liée au parc du château du duc de Condé.

A ce titre, il convient d'être respectueux de cette organisation spatiale et, notamment, de la grande perspective déterminée par l'axe de composition du parc du château et appartenant historiquement au domaine de Chantilly.

Par ailleurs, la zone d'activités sur le site de l'ancienne voie ferrée, au lieu-dit "La remise d'Egmont", nécessiterait une intégration paysagère et la résorption de points noirs environnementaux.

Localisation des "méristèmes" :

Le village de Vineuil-Saint-Firmin est cerné par le site classé du domaine de Chantilly. Un seul site d'extension potentiel est susceptible de permettre un développement modéré de l'habitat, hors du tissu bâti.

ORIENTATION DU NOMBRE DE LOGEMENTS RÉALISABLES PAR LA COMMUNE POUR LA DURÉE DE LA CHARTE (10 ANS) = 30

Informations complémentaires :

Site d'intérêt écologique N° 24 "Vallée de la Nonette d'Avilly-Saint-Léonard à Gorvieux"

Corridor écologique Chantilly/Halatte

Unités paysagères :

N° 2 "Forêt de la Haute Pommeraye et clairière d'Aprémont"

*N° 4 "Vallée de la Nonette de Senlis à Chantilly"
(unité paysagère d'intervention prioritaire)*