

JAGNY-SOUS-BOIS

La commune de JAGNY-SOUS-BOIS est une petite commune rurale qui entretient de fortes relations visuelles de proximité avec les buttes-témoins de Mareil-en-France et de Châtenay-en-France.

Une intégration paysagère des constructions pavillonnaires situées aux entrées nord et sud du village s'avère nécessaire.

D'autre part, il conviendra de rechercher des prescriptions réglementaires plus strictes permettant une meilleure intégration dans le temps des constructions pavillonnaires existantes.

Le caractère boisé de l'entrée sud du village est à préserver.

Les vergers et les jardins potagers situés en périphérie du village sont à protéger, ainsi que les continuités de murs de pierres, au titre de la loi paysage.

Localisation des "méristèmes" :

Le village de Jagny-sous-Bois est entièrement cerné par le site classé de la butte de Châtenay-en-France, d'une part, et par le site classé de la vallée de l'Ysieux, d'autre part. En conséquence, aucun site potentiel n'est susceptible de permettre une extension du village, hors du tissu bâti.

ORIENTATION DU NOMBRE DE LOGEMENTS RÉALISABLES PAR LA COMMUNE POUR LA DURÉE DE LA CHARTE (10 ANS) = 20

Informations complémentaires :

*Unité paysagère N° 15 " Vallée de l'Ysieux amont "
(unité paysagère d'intervention prioritaire)*